



Besluitenlijst Stadsronde Actieplan vraaggericht bouwen

Onderwerp	Actieplan Vraaggericht Bouwen
Portefeuillehouder	Wethouder van Grootheest
Programmanummer	11 Wonen
Behandelend ambtenaar	SM Mestrom Telefoonnummer: 043-350 4374 suzanne.mestrom@maastricht.nl
Doel van de bijeenkomst	De stad en raad informeren over het Actieplan Vraaggericht Bouwen
Vorm bijeenkomst	Informatiebijeenkomst
Wie neemt uiteindelijk het besluit?	De Raad
Verloop voorgaande proces	Er zijn nog geen eerdere stappen in dit proces gezet. Het betreft de uitwerking van een opdracht van de raad.
Inhoud	Het Actieplan Vraaggericht Bouwen twee doelen: Bijdragen aan de omslag van aanbodgericht naar vraaggericht bouwen en een kwaliteitsimpuls te geven aan de particuliere woningvoorraad van Maastricht. Het actieplan wil deze doelen bereiken doormiddel van drie acties: 1. Het actief communiceren over de mogelijkheden van Vraaggericht Bouwen 2. Het stimuleren van het (ver)bouwen van woningen met Collectief Particulier Opdrachtgeverschap en Mede Opdrachtgeverschap door het deels subsidiëren van de meerkosten 3. Het stimuleren van verbouwen/versterken van de bestaande particuliere voorraad door middel van een subsidie voor kwaliteitsverbetering met behulp van kluswoningen
Van de raadsleden wordt gevraagd	Besluitvorming voor te bereiden
Worden er extra partijen uitgenodigd voor de stadsronde	Ja, Makelaars werkzaam in Maastricht, woningcorporaties Servatius, Maasvallei en Woonpunt, Vereniging Eigen Huis, CPO-projecten actief in Maastricht,
Vervoltraject	Het Actieplan wordt ter besluitvorming aan de raad aangeboden. Na vaststelling zal het beleid worden geëffectueerd en de subsidieregeling worden ingevoerd.
Faciliteiten	



Besluitenlijst

Datum agendering	13 september 2016
Voorzitter	Guido Mertens
Secretaris	Maurice Cobben
Locatie	Gele Kamer
Tijdstip	17:00 uur
Fractievoerders	Van Lune (PvdA), Van de Wouw (VVD), Janssen (CDA), Hameleers (PVM), Pie Frijns (SPM), Wijnands (D66), Bonder (SP), Van der Gugten (GL) en Sondeijker (MV).
Genodigden	Makelaars uit Maastricht, corporaties Servatius, Maasvallei en Woonpunt, Vereniging Eigen Huis.
Besluiten	<p>De in deze stadsronde afgegeven signalen zullen door het college worden meegenomen. Daar waar dit leidt tot aanpassing van het raadsvoorstel zal het college die aanpassingen zichtbaar maken.</p> <p>Gelet op het financieel perspectief voor Maastricht, niet alleen in 2016, maar ook voor de komende jaren maakt het college een voorbehoud of dit voorstel uiteindelijk voor besluitvorming in de raadsvergadering zal worden voorgelegd. Het college informeert de raad daarover.</p> <p>Voorlopig is een raadsronde gepland op 11 oktober 2016.</p>